



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 431

6 Μαΐου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ./Φ.44/21872/487 (1)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για αρχ/κούς σκοπούς στη Νέα Αγχίαλο Μαγνησίας (αρ. ιδιοκτ. 7).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49095/30.10.1991 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στους Γενικό Γραμματέα, Γενικούς Διευθυντές, Προϊσταμένους Δ/νσεων, Τμημάτων και Γραφείων της Κ.Υ. του ΥΠΠΟ (ΦΕΚ 987/Β/28.11.1991)».

2. Το Π.Δ. 941/1977 «Περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού» (ΦΕΚ 320/Α/17.10.1977).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. 2882/2001 «Κώδικας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 17/τ. Α/6.2.2001) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 18 παρ. 1 του Ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α/28.6.2002) «Για την προστασία των αρχ/των και της εν γένει πολιτιστικής κληρονομιάς» πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της 1116443/7482/0010/2.11.1995 κοινής υπουργικής απόφασης (ΦΕΚ 1022/τ.Δ΄/27.11.95) για αρχαιολογικούς σκοπούς.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Εφετείο Λάρισας με την απόφαση του 566/99 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης 6408/21.12.2001 για ενενήντα εννέα χιλιάδες τριακόσια τριάντα εννέα ευρώ και εξήντα εννέα λεπτά (99.339,69).

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η 7η Εφορεία Βυζ/νών Αρχ/των παρακαλείται να ειδοποιήσει εγγράφως τους φερόμενους ιδιοκτήτες όπως εντός δέκα (10) ημερών από την λήψη της ειδοποιήσεως να προσέλθουν στα γραφεία της Εφορείας και να υπογράψουν με τον Προϊστάμενο ή τον νόμιμο αναπληρωτή του το σχετικό πρωτόκολλο παραδόσεως και παραλαβής του απαλλοτριωθέντος ακινήτου.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Απριλίου 2003

Με εντολή Υπουργού
Ο Προϊστάμενος
Δ. ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ

(2)

Παρακατάθεση αποζημιώσης λόγω ρυμοτομίας στην περιοχή «Βέλη Μπαμπά» της Χαλκίδας, Ν. Ευβοίας.

ΠΙΘΑΝΟΣ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ: Χατζηνικολαΐδη Ευανθία του Σωκράτη.

ΥΠΟΧΡΕΟΣ: Αθανάσιος Ζορμπάς του Βασιλείου και της Ελένης, μηχανικός αυτοκινήτων, που γεννήθηκε το έτος 1952 στη Χαλκίδα, κάτοικος Χαλκίδας στην οδό Ελλ. Στρατιώτου 18, κάτοχος του Δ.Α.Τ. Θ. 655046 που εκδόθηκε την 25/08/70 από το Τ.Α. Χαλκίδας.

ΠΡΑΞΗ ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ: Η 1/1994 οριστική και τελεσίδικη πράξη τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως του Πολεοδομικού Γραφείου Δήμου Χαλκιδέων.

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΤΙΜΗΣ ΜΟΝΑΔΟΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΩΣ: 35.000 Δρχ. ανά τ.μ. ή αλλιώς 102,71 Ευρώ ανά τ.μ. σύμφωνα με την 127/98 οριστική και τελεσίδικη απόφαση Μονομ. Πρωτοδικείου Χαλκίδας.

Α! ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ

ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟ ΑΚΙΝΗΤΟ: Ρυμοτόμηση τμήματος, εμβαδού 182,2875 τ.μ., εκ του ακινήτου της δικαιούχου για τη διάνοιξη οδών Φραγκούλη Αρνίδη και Έλληνας Στρατιώτου του σχεδίου πόλεως Χαλκίδας, (στην περιοχή «Βελή Μπαμπά» και Ο.Τ. 238.

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ: Το ποσό των δέκα οκτώ χιλιάδων επτακοσίων είκοσι δύο και 0,75 (18.722,75) Ευρώ.

ΓΡΑΜΜΑΤΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΕΣΗΣ: Το 34470/14.4.2003 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείου Χαλκίδας), που κατατέθηκε νόμιμα στη με αριθμό 23.208/18.4.2003 πράξη του Συμβ/φου Χαλκίδας Ιωάννη Στρουμπουλή, νόμιμα κοινοποιηθείσα στη

δικαιούχο με την 9756/22.4.2003 έκθεση επιδόσεως του δικαστικού επιμελητή του Πρωτοδικείου Αθηνών Κωνσταντίνου Β. Λεράκη.

Β! ΠΡΟΣΚΥΡΩΣΗ

ΠΡΟΣΚΥΡΟΥΜΕΝΟ ΑΚΙΝΗΤΟ: Προσκύρωση τμήματος, εμβαδού 41,49 τ.μ., εκ του ακινήτου της δικαιούχου για τη διάνοιξη οδών Φραγκούλη Αρνίδη και Έλληνας Στρατιώτου του σχεδίου πόλεως Χαλκίδας, στην περιοχή «Βέλη Μπαμπά» και Ο.Τ. 238.

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ: Το ποσό τεσσάρων χιλιάδων διακοσίων εξήντα ενός και 0,44 (4.261,44) Ευρώ.

ΓΡΑΜΜΑΤΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΕΣΗΣ: Το 34471/14.4.2003 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείου Χαλκίδας), που κατατέθηκε νόμιμα στη με αριθμό 23.208/18.4.2003 πράξη του Συμβ/φου Χαλκίδας Ιωάννη Στρουμπούλη, νόμιμα κοινοποιηθείσα στη δικαιούχο με την 9756/22.4.2003 έκθεση επιδόσεως του δικαστικού επιμελητή του Πρωτοδικείου Αθηνών Κωνσταντίνου Β. Λεράκη.

(Αριθ. διπλ. εισπρ. Δ.Ο.Υ. Ι Αθηνών ΣΤ. 0302462/ 30.4.2003).

Χαλκίδα, 29 Απριλίου 2003

Ο Παρακαταθέσας
(Υπογραφή)

(3)

Παρακατάθεση αποζημιώσης λόγω ρυμοτομίας στην περιοχή «Βελή Μπαμπά» της Χαλκίδας, Ν. Ευβοίας.

ΠΙΘΑΝΟΣ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ: Χατζηνικολαϊδη Ευανθία του Σωκράτη.

ΥΠΟΧΡΕΟΣ: Σταματία χήρα Γεράσιμου Γκιούση, θυγατέρα του Δημητρίου και της Χρυσούλας Καρατζά, νοικοκυρά, που γεννήθηκε το έτος 1952 στην Τριάδα Ευβοίας, κάτοικος Αθηνών στην Βακτριανής 66 Άνω Ιλίσια, κάτοχος του Δ.Α.Τ. 1.211211 που εκδόθηκε την 11/06/74 από το ΛΑ! Π.Α. Αθηνών.

ΠΡΑΞΗ ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ: Η 1/1994 οριστική και τελεσίδικη πράξη τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως του Πολεοδομικού Γραφείου Δήμου Χαλκιδέων.

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΤΙΜΗΣ ΜΟΝΑΔΟΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΩΣ: 35.000 Δρχ. ανά τ.μ. ή αλλιώς 102,71 Ευρώ ανά τ.μ. σύμφωνα με την 127/98 οριστική και τελεσίδικη απόφαση Μονομ. Πρωτοδικείου Χαλκίδας.

ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟ ΑΚΙΝΗΤΟ: Ρυμοτόμηση τμήματος, εμβαδού 10,61 τ.μ., εκ του ακινήτου της δικαιούχου για τη διάνοιξη οδών Φραγκούλη Αρνίδη και Ελληνός Στρατιώτου του σχεδίου πόλεως Χαλκίδας, στην περιοχή «Βέλη Μπαμπά» και Ο.Τ. 238.

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ: Το ποσό των χιλίων ενενήντα (1.090,00) Ευρώ.

ΓΡΑΜΜΑΤΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΕΣΗΣ: Το 34450/14.4.2003 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείου Χαλκίδας), που κατατέθηκε νόμιμα στη με αριθμό 23.208/18.4.2003 πράξη του Συμβ/φου Χαλκίδας Ιωάννη Στρουμπουλή, νόμιμα κοινοποιηθείσα στη δικαιούχο με την 9763/22.4.2003 έκθεση επιδόσεως του δικαστικού επιμελητή του Πρωτοδικείου Αθηνών Κωνσταντίνου Β. Λεράκη.

(Αριθ. διπλ. εισπρ. Δ.Ο.Υ. Ι Αθηνών ΣΤ. 0302461/ 30.4.2003).

Χαλκίδα, 29 Απριλίου 2003

Η Παρακαταθέσασα
ΣΤΑΜ. ΓΚΙΟΥΣΗ

(4)

Παρακατάθεση αποζημιώσης λόγω ρυμοτομίας στην περιοχή «Βέλη Μπαμπά» της Χαλκίδας, Ν. Ευβοίας.

ΠΙΘΑΝΟΣ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ: Χατζηνικολαΐδη Ευανθία του Σωκράτη.

ΥΠΟΧΡΕΟΙ: 1) Καλλιόπη σύζυγος Γεωργίου Τσαπρούνη, θυγατέρα του Ιωάννη και της Δέσποινας Σπύρου, δικηγόρος, που γεννήθηκε στους Ανδρονιάνους Καρυστίας το έτος 1951, κάτοικος Χαλκίδας στην οδό Φρ. Αρνίδη 1, κάτοχος του Δ.Α.Τ. Ξ. 969047/88 που εκδόθηκε από το Τμημ. Ασφ. Χαλκίδας, 2) Δέσποινα Τσαπρούνη του Γεωργίου και της Καλλιόπης, και 3) Ηρώ Τσαπρούνη του Γεωργίου και της Καλλιόπης.

ΠΡΑΞΗ ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ: Η 1/1994 οριστική και τελεσίδικη πράξη τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως του Πολεοδομικού Γραφείου Δήμου Χαλκιδεών.

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΤΙΜΗΣ ΜΟΝΑΔΟΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΩΣ: 35.000 Δρχ. ανά τ.μ. ή αλλιώς 102,71 Ευρώ ανά τ.μ. σύμφωνα με την127/98 οριστική και τελεσίδικη απόφαση Μονομ. Πρωτοδικείου Χαλκίδας.

ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟ ΑΚΙΝΗΤΟ: Ρυμοτόμηση τμήματος, εμβαδού 39,20 τ.μ., εκ του ακινήτου της δικαιούχου για τη διάνοιξη οδών Φραγκούλη Αρνίδη και Έλληνος Στρατιώτου του σχεδίου πόλεως Χαλκίδας στην περιοχή «Βέλη Μπαμπά» και Ο.Τ. 238.

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ: Το ποσό των τεσσάρων χιλιάδων είκοσι έξι και 0,42 (4.026,42) Ευρώ.

ΓΡΑΜΜΑΤΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΕΣΗΣ: Το 34469/14.4.2003 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείου Χαλκίδας), που κατατέθηκε νόμιμα στη με αριθμό 23.208/18.4.2003 πράξη του Συμβ/φου Χαλκίδας Ιωάννη Στρουμπουλή, νόμιμα κοινοποιηθείσα στη δικαιούχο με την 9757/22.4.2003 έκθεση επιδόσεως του δικαστικού επιμελητή του Πρωτοδικείου Αθηνών Κωνσταντίνου Β. Λεράκη.

(Αριθ. διπλ. εισπρ. Δ.Ο.Υ. Ι Αθηνών ΣΤ. 0302463/ 30.4.2003).

Χαλκίδα, 29 Απριλίου 2003

Η Παρακαταθέσασα
(Υπογραφή)

(5)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης.

Με την 7333/2.002 πράξη τακτοποιήσεως του Π.Γ.Θ. που νόμιμα κυρώθηκε με την 29/ΠΕ/οικ,/23908/2.002 απόφαση του Νομάρχη Θεσ/νίκης προσκυρώθηκε στην ιδιοκτησία των Στέργιου Βρέντζιου του Χρήστου και Ευθαλίας συζ. Χρήστου Βρέντζιου το γένος Αποστόλου Καλιγιώργη που βρίσκεται στην οδό Ρόδου του Δήμου Πολίχνης Θεσ/νίκης τμήμα οικοπέδου υπό στοιχεία 1.38ερ.37ερ.22.1 εμβαδού I I 7, 4 Ο τ.μ. της με αριθμό 13 ιδιοκτησίας που φέρεται ότι ανήκει στον Παναγιώτη Ιακωβίδη. Επίσης με την ίδια πράξη η με αριθμό I ιδιοκτησία των υπέρ ων η προσκύρωση υποχρεούται σε αποζημίωση της με αριθμό 13 ιδιοκτησίας για τα εξής τμήματα α) το 1/2 τμήματος οικοπέδου υπό στοιχεία I. 2.63ερ.62ερ.1 εμβαδού 43,80 ήτοι για 2190 β) το 1/2 τμήματος οικοπέδου υπό στοιχεία ο2ερ.63ερ.47ερ.50ερ.62ερ εμβαδού 2630 ήτοι για 10,65 τ.μ. γ) το 1/3 τμήματος οικοπέδου υπό στοιχεία 44ερ.49ερ.50ερ.47ερ.44ερ εμβαδού 14.70 τ.μ. δηλαδή για 4.90 τ.μ. δ) το 1/3 τμήματος οικοπέδου υπό στοιχεία 38ερ.42ερ.44ερ.49ερ38ερ εμβαδού 43.05 δηλαδή για 14,35 τ.μ. ε) το 1/4 τμήματος οικοπέδου υπό στοιχεία 38ερ.39ερ. 42ερ.38ερ εμβαδού 21 τ.μ. δηλαδή για 5,25 τ.μ. στ) για το 1/2 τμήματος οικοπέδου υπό στοιχεία 35ερ. 37ερ.38ερ. 39ερ.35ερ εμβαδού 27,20 τ.μ. δηλαδή για 13.60 τ.μ.. Με την με αριθμό 3870/2.003 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης καθωρίσθηκε η προσωρινή τιμή μονάδος στο ποσό των 320 ευρώ ανά τ.μ. Το ποσό της αποζημιώσεως για τα προσκυρούμενα και ρυμοτομούμενα μέτρα, ήτοι 60.176 ευρώ κατετέθησαν στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, συσταθέντος του 1712/8.4.2003 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, το οποίο κατέθηκε στην Συμβολαιογράφο Μαίρη Χριστοδούλου - Συλλαίου, η οποία συνέταξε την 12481/ 18.4.2003 πράξη παρακατάθεσης γραμματίου που νόμιμα κοινοποιήθηκε στον άνω φερόμενο ιδιοκτήτη.

(Αριθ. τριπλ. Δ.Ο.Υ. Νεαπόλεως Θεσ/νίκης Ε 9974229/ 21.4.2003).

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ε. ΓΕΩΡΓΑΚΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ